

រដ្ឋ MAINE

តុលាការមណ្ឌល

ទីតាំង \_\_\_\_\_

សំណុំរឿងលេខ \_\_\_\_\_

ចំណាំ៖ ទម្រង់បែបបទនេះគឺសម្រាប់ជាឯកសារយោងតែប៉ុណ្ណោះ។ សូមបំពេញ  
ជាភាសាអង់គ្លេស នៅក្នុងទម្រង់បែបបទជាភាសាអង់គ្លេស។ ប្រសិនបើអ្នកត្រូវការ  
ជំនួយ សូមទៅកាន់ការិយាល័យក្រឡាបញ្ជី ហើយគេនឹងទាក់ទងទៅសេវាបកប្រែ។

\_\_\_\_\_ ដើមបណ្តឹង

**បណ្តឹងលែងលះ**

**(គ្មានកូនជាអនីតិជន)**

v.

មានពាក់ព័ន្ធនឹងកម្មសិទ្ធិនៃអចលនវត្ថុ  
19-A M.R.S. § 901, M.R. Civ. P. 10(a)

\_\_\_\_\_ ចុងចម្លើយ

1. ដើមបណ្តឹងបានរៀបការស្របច្បាប់ជាមួយចុងចម្លើយនៅ (ទីក្រុង) \_\_\_\_\_,  
(ខោនធី) \_\_\_\_\_, (រដ្ឋ) \_\_\_\_\_, នៅ \_\_\_\_\_ (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ)
2. ដើមបណ្តឹងកំពុងស្នាក់នៅ (ទីក្រុង) \_\_\_\_\_, (ខោនធី) \_\_\_\_\_, (រដ្ឋ) \_\_\_\_\_ ។

ប្រសិនបើភាគីណាមួយមានបំណងលាក់អាសយដ្ឋានរបស់ខ្លួនជាការសម្ងាត់ ភាគីនោះត្រូវបំពេញលិខិតបញ្ជាក់អំពី  
អាសយដ្ឋានសម្ងាត់ (ទម្រង់ FM-057)។ ទម្រង់បែបបទនេះអាចរកបាននៅការិយាល័យក្រឡាបញ្ជី ឬនៅ៖  
[http://courts.maine.gov/fees\\_forms/forms](http://courts.maine.gov/fees_forms/forms)។

3.  ចុងចម្លើយកំពុងស្នាក់នៅ (ទីក្រុង) \_\_\_\_\_, (ខោនធី) \_\_\_\_\_, (រដ្ឋ) \_\_\_\_\_, ឬ  
 អាសយដ្ឋានរបស់ចុងចម្លើយមិនត្រូវបានស្គាល់ទេ ហើយដើមបណ្តឹងបានខិតខំព្យាយាមស្វែងរក តែនៅតែមិនអាច  
រកចុងចម្លើយឃើញ។
4. តុលាការមានយុត្តាធិការដោយសារតែ (ចូរជ្រើសរើសយូរទាំងឡាយដែលពាក់ព័ន្ធ)៖  
 A. ដើមបណ្តឹងស្នាក់នៅរដ្ឋ Maine ដោយសុចរិតអស់រយៈពេលប្រាំមួយខែ មុនពេលដាក់ពាក្យប្តឹង។  
 B. ដើមបណ្តឹងស្នាក់នៅរដ្ឋ Maine ហើយគូភាគីបានរៀបអាពាហ៍ពិពាហ៍នៅ Maine ។  
 C. ដើមបណ្តឹងស្នាក់នៅរដ្ឋ Maine ហើយគូភាគីទាំងពីរបានរស់នៅរដ្ឋ Maine រហូតដល់មូលហេតុនៃការលែងលះកើតឡើង។  
 D. ចុងចម្លើយស្នាក់នៅរដ្ឋ Maine។
5.  គ្មានភាគីណាមួយបានដាក់ពាក្យប្តឹងសុំលែងលះ ឬសុំមោឃភាពពីភាគីម្ខាងទៀត មុនបណ្តឹងនេះ ឬ  
 បណ្តឹងសុំលែងលះ ឬសុំមោឃភាពត្រូវបានដាក់មុននៅ (ឈ្មោះតុលាការ, ក្រុង និងរដ្ឋនៃតុលាការ)៖  
\_\_\_\_\_ សំណុំរឿងលេខ \_\_\_\_\_  
សំណុំរឿងនោះ៖  ត្រូវបានច្រានចោល (កាលបរិច្ឆេទ) \_\_\_\_\_  នៅកំពុងរង់ចាំ។
6. គូភាគីទាំងអស់មានទ្រព្យសម្បត្តិផ្ទាល់ខ្លួន និង

- ភាគីម្ខាង ឬទាំងពីរមានផលប្រយោជន៍នៅក្នុងអចលនទ្រព្យ (ទម្រង់ដាក់ពាក្យ និងការផ្លាស់ប្តូរ FM-056)។ ឬ
- គ្មានភាគីណាមួយមានផលប្រយោជន៍នៅក្នុងអចលនទ្រព្យឡើយ។

7. ដើមបណ្តឹងរៀបរាប់អំពីមូលហេតុនៃការលែងលះដូចតទៅ៖

- ភាពមិនចុះសម្រុងនៃអាពាហ៍ពិពាហ៍ដែលមិនអាចសម្រុះសម្រួលបានកើតឡើងរវាងភាគីទាំងពីរ។
- ផ្សេងៗ \_\_\_\_\_.

**ដើមបណ្តឹងស្នើសុំឱ្យផ្តល់ជូននូវការលែងលះ ហើយតុលាការត្រូវ៖ (គូសឆិកក្នុងប្រអប់ដែលពាក់ព័ន្ធ)**

- ប្រគល់ទ្រព្យសម្បត្តិដែលមិនមែនជាទ្រព្យអាពាហ៍ពិពាហ៍ទៅឱ្យភាគីម្ខាងៗ ហើយបែងចែកទ្រព្យអាពាហ៍ពិពាហ៍ (ទម្រង់បែបបទដាក់ពាក្យ និងការផ្លាស់ប្តូរ FM-043)។
- បង្គាប់ឱ្យចុងចម្លើយបង់ថ្លៃអាហារកិច្ចដល់ដើមបណ្តឹង (ទម្រង់បែបបទដាក់ពាក្យ និងការផ្លាស់ប្តូរ FM-043)។
- បង់ថ្លៃសេវាមេធាវីសមស្របទៅឱ្យមេធាវីរបស់ដើមបណ្តឹង (ទម្រង់បែបបទដាក់ពាក្យ និងការផ្លាស់ប្តូរ FM-043) និង
- ផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះរបស់ដើមបណ្តឹងទៅជា៖ \_\_\_\_\_.

កាលបរិច្ឆេទ៖ \_\_\_\_\_

ហត្ថលេខាដើមបណ្តឹង

មេធាវីដើមបណ្តឹង៖ \_\_\_\_\_ ដើមបណ្តឹង៖ \_\_\_\_\_

អាសយដ្ឋាន៖ \_\_\_\_\_ អាសយដ្ឋាន៖ \_\_\_\_\_

ទូរស័ព្ទ៖ \_\_\_\_\_ ទូរស័ព្ទ៖ \_\_\_\_\_

**ចុងចម្លើយមានរយៈពេល 20 ថ្ងៃបន្ទាប់ពីទទួលបានបណ្តឹងនេះ (ជាឯកសារថតចម្លង) ដើម្បីដាក់សារណាតប (ទម្រង់ FM-186) នៅតុលាការ ហើយត្រូវផ្តល់នូវឯកសារថតចម្លងនូវរាល់ឯកសារដែលបានដាក់ទាំងអស់ទៅភាគីម្ខាងទៀត។**